

Maison bi-familiale à vendre

158.75 m² 4 Chambres Strassen

2 411 809 €





DAY 55

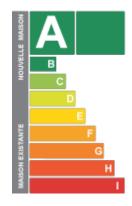


DESCRIPTION

G&V Immobilière vous propose cette maison exclusive faisant partie d'un nouveau projet de 4 maisons bi-familiales avec une architecture contemporaine et des finitions haut de gamme. Cette nouvelle construction sera réalisée dans la cité Pescher à Strassen, présentant une situation calme, plaisante et, en même temps, offrant les services de proximité nécessaires au confort de vie : écoles, commerces, banques, espaces de restauration et un espace de relaxation au centre aquatique: "Les Thermes". La maison numéro 1 a une surface totale utile de 158,75 m2, répartis sur deux étages. Cette maison dispose de 4 chambres à coucher, 2 salles de bains, un bel espace ouvert cuisine-salon-salle à manger donnant sur une terrasse de 25,5 m2, un garage et un emplacement extérieur pour voiture. Un jardin de 264 m2 complète le bien immobilier. La construction de cette maison respectera toutes les dispositions administratives liées au respect de...

DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Classe de performance environnementale



DESCRIPTION DU BIEN

Nombre de chambres : 4 Surface : 158.75 m² Terrain : 2.64 m²

Terrasse : oui Jardin : oui garage(s) : 1 Parking extérieur : 1

Année de construction : 2023 Disponibilité : à convenir Nombre d'étages : 1

Renové : **Non** Meublé : **Non**

G&Vimmo

- © 621 287 097
- http://prod.lamano.lu/gvimmo/site/