Appartement à vendre

81.96 m² 3 Chambres
Echternach

515 000 €







DESCRIPTION

G&V IMMO vous propose en exclusivité ce bel appartement entièrement rénové situé au 3? étage d'une petite résidence sise dans la rue piétonne d'Echternach.La belle ville historique d'Echternach, située dans la Petite Suisse luxembourgeoise, vous offre une vaste infrastructure avec toutes ses commodités ainsi que ses infrastructures scolaires, sportives et culturelles pour vous faciliter la vie au quotidien.D'une surface habitable de 81,96 m², l'appartement se compose comme suit :* Hall d'entrée* 3 chambres à coucher* Nouvelle salle de douche avec WC* Living / salle à manger avec cuisine équipée Rénovation complète en 2026 :L'appartement a été entièrement refait à neuf en 2026, comprenant :* Installation d'une nouvelle salle de bains* Nouveaux revêtements de sol* Peinture complète de l'appartementL'appartement est lumineux, moderne et prêt à être aménagé, idéal pour une famille ou un investissement.Situé au 3? étage sans ascenseur, une porte...

DESCRIPTION DU BIEN

Nombre de chambres : **3**
Surface : **81.96 m²**

Parking extérieur : **1**
Disponibilité : **immédiate**
Nombre d'étages : **3**
Numéro étage : **3**
Renové : **Oui**
Meublé : **Non**

G&Vimmo

54, rue de la Gare, L-6440 Echternach
621 287 097
info@gvimmo.lu
https://www.gvimmo.lu

DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

en cours de réalisation

Classe de performance environnementale

