

Appartement à vendre 80.40 m² 3 Chambres

Echternach

515 000 €







DESCRIPTION

G&V IMMO vous propose en exclusivité ce bel appartement situé au 3ème étage d'une petite Résidence sise dans la rue piétonne d'Echternach.La belle ville historique d'Echternach est située dans la Petite Suisse luxembourgeoise et vous offre une vaste infrastructure avec toutes ses commodités, ses infrastructures sportives et culturelles pour vous faciliter la quotidien.L'appartement, d'une surface habitable de 80.40 m2, se compose comme suit :* hall d'entrée* 3 chambres à coucher* salle de douche avec WC* living/salle à manger/cuisine équipée L'objet en question dispose en outre d'une grande cave et d'un emplacement pour véhicule à 200 m de l'appartement.Profitez des 3.5% de frais d'enregistrement jusqu'à juillet 2025 !!!Disponibilité : à convenirAnnonce non contractuellePour des informations supplémentaires ou pour convenir un rendez-vous, vous pouvez contacter Monsieur Manuel Varelas au 621 287 097 ou par email à info@gvimmo.lu.G&V Immo, votre...

DESCRIPTION DU BIEN

Nombre de chambres : 3 Surface : 80.40 m²

Parking extérieur : 1 Disponibilité : à convenir Nombre d'étages : 3 Numéro étage : 3 Renové : Oui Meublé: Non

DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique

G&Vimmo

- 54, rue de la Gare, L-6440 Echternach
- © 621 287 097
- https://www.gvimmo.lu

en cours de réalisation

Classe de performance environnementale

