



DESCRIPTION

G&V Immo a le plaisir de vous présenter cette charmante maison mitoyenne située dans le centre historique d'Echternach. Le bien se trouve non loin d'un supermarché, des transports en commun et de toutes les infrastructures qui vous faciliteront la vie au quotidien. La belle ville d'Echternach est située dans la Petite Suisse Luxembourgeoise et vous offre une infrastructure complète avec toutes ses commodités, ses équipements scolaires, sportifs et culturels. Le rez-de-chaussée vous accueille avec : Hall d'entrée, Living, Cuisine, Salle de douche avec WC et Buanderie/Réserve. Le premier étage de la maison se compose de : 2 chambres à coucher, WC séparé et Bureau. A ce niveau, vous disposez d'une pièce supplémentaire que vous pouvez aménager selon vos besoins et qui vous donne accès à la véranda du 2ème étage. Le 2ème et dernier étage vous offre une véranda avec toit transparent et un grand grenier. Une cave voûtée est présente au sous-sol. L'habitation ne dispose ni de...

DESCRIPTION DU BIEN

Nombre de chambres : **2**

Disponibilité : **immédiate**

Nombre d'étages : **1**

Renové : **Non**

Meublé : **Non**

DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



Classe de performance environnementale



G&Vimmo

📍 **54, rue de la Gare, L-6440 Echternach**

📞 **621 287 097**

✉ **info@gvimmo.lu**

🌐 **https://www.gvimmo.lu**